**Informace ke KoPÚ v k.ú. Pačejov**

KoPÚ Pačejov se bude provádět v k.ú. Pačejov (kód k. ú. 717304). KoPÚ je zahájena na základě žádosti vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v k. ú. Pačejov a obce Pačejov. V rámci KoPÚ je potřeba navrhnou účinná protierozní a vodohospodářská opatření, která zmírní erozi půdy a zlepší vodohospodářské poměry v katastrálním území.

**Základní údaje:**

**Obecní úřad Pačejov**, Pačejov nádraží 199, 34101 Pačejov

Internetová stránka: [www.pacejov.cz](http://www.pacejov.cz)

Elektronická pošta e-mail: [starosta@pacejov.cz](mailto:starosta@pacejov.cz)

ID dat. schránky: hbtb2xb

**Obec Pačejov**

Jméno obce vzniklo pravděpodobně z tvaru "Pačejův (dvůr)", jehož základem bylo vlastní jméno Pačej nebo Pačina. První písemná zmínka o vsi je z počátku 13. století, konkrétně se vztahuje k roku 1227, kdy král Přemysl Otakar I. dává klášteru sv. Jiří v Praze platy z vesnic v kraji Prácheňském, mezi kterými je též osada Napaseiowe. Klášteru sv. Jiří patřila ves až do roku 1305, kdy abatyše kláštera postoupila několik vsí (mezi nimi i Paczyewo) jakémusi panoši Koldovi. Poté část vsi patřila křižovníkům svatomařským ve Strakonicích a zbytek, což byl statek s vladyčí tvrzí, vlastnil kolem roku 1380 Oldřich z Dlouhé Vsi. Po jeho smrti, roku 1384, získal snad již celý pačejovský statek, který zahrnoval tvrz, hospodářský dvůr a celou ves, jeho syn Zachar.

Od roku 1402 patřil Pačejov Prostěji z Pačejova, pravděpodobně jednomu z rodu Dlouho-veských, jehož potomkům patřil až do konce 15. století. Poté tvrz, dvůr a ves získaly sestry Kateřina a Markéta z Dlouhé Vsi, které vše po čase prodaly Častolarovi z Dlouhé Vsi. Po jeho smrti připadlo pačejovské dědictví synu Mikulášovi. Ten to vše po čase, roku 1554, prodal Silvestru Mlazovskému z Těšnice, který se po té psal též s přídomkem "na Pačivě". Roku 1572 prodal Silvestr Mlazovský tvrz s dvorem a ves Konrádu Pernklobovi ze Šenraitu. Po Konrádově smrti jsou na přelomu 16. a 17. století připomínáni jako držitelé Pačejova synové Jan Jindřich, Adam a dcera Juliana. Janu Jindřichovi patřila tvrz, Adam vlastnil dvůr.

V pozdějších letech držel celý statek sám Adam asi až do roku 1623. Po něm zdědil tvrz, dvůr a ves Pačejov jeho syn Jan Vilém. Ten zdejší statek udržel po celou těžkou dobu třicetileté války až do své smrti. Následně získalo Pačejov jeho šest synů - Vilém Adam, Ferdinand Václav, Maxmilián Václav, František Jiří, Jaroslav a Jan Antonín. Pro všechny dohromady to však byl malý a chudý majetek, a protože byl i zadlužen, prodali roku 1667 bratři Pernklobovi vše majiteli horažďovického panství Ignáci Karlovi, hraběti ze Šternberka. Ten pačejovské zboží připojil ke svému. Od této doby přestala tvrz sloužit jako šlechtické sídlo a stala se působištěm hraběcích zaměstnanců - šafáře, spravujícího zdejší hospodářský dvůr a hajného, majícího na starost zdejší revír. Dvůr byl asi od roku 1790 pronajímán různým nájemníkům, a to až do roku 1923, kdy byla při pozemkové reformě zdejší půda, náležející k horažďovickému velkostatku, rozparcelována mezi drobné rolníky a budovy bývalé tvrze - zámečku a hospodářských objektů odprodány novým majitelům.

Pro úplnost by mohli být připomenuti další majitelé horažďovického panství a tím pádem i pačejovského statku.

Roku 1676 se stal Pačejov, jakož i celé horažďovické panství, majetkem hraběte Václava Vojtěcha ze Šternberka, bratra Ignáce Karla. Po jeho smrti zdědila panství jeho manželka hra-běnka Klára Bernardina, roz. svobodná paní z Maltzan. Po její smrti roku 1719 přešel majetek koupí na hraběnku Filipínu z Thunu, rozenou z Harrachu, která jej prodala v roce 1722 ovdovělé kněžně Eleonoře z Mansfeldu. Roku 1742 zdědil tyto statky její syn Jindřich, který je ještě téhož roku prodal Václavu Maria, hraběti z Pöttingu. Tento je roku 1754 opět postoupil předešlému majiteli Jindřichu z Mansfeldu, který je následujícího roku prodal kněžně Marii Karolíně z Löwenstein – Wertheimu. Ta před svou smrtí roku 1765 odkázala panství svému manželovi Karlu Tomáši. Tento se v roce 1779 oženil s Marií Josefou, vdovou po svobodném pánu Eduar-du z Rumerskirchen a horažďovické panství jí postoupil. Po její smrti připadlo dědictví Janu Bernardovi, svobodnému pánu a později hraběti z Rumerskirchen, jemuž bylo panství předáno jakožto synu zemřelého Eduarda. V roce 1834 prodal jeho potomek hrabě Karel z Rumerskirchen celé panství knížeti Rudolfu Kinskému z Vchinic a Tetova. Příslušníci rodu Kinských spravovali panství až do roku 1850, kdy byla správní reformou zrušena vrchnostenská správa, kterou nahradily politické okresy. Kinští pak vlastnili horažďovický velkostatek s podřízenými statky a příslušnými pozemky (zmenšený o část zreformovanou v roce 1923) prakticky až do roku 1945, kdy byl jejich majetek zabrán národní správou.

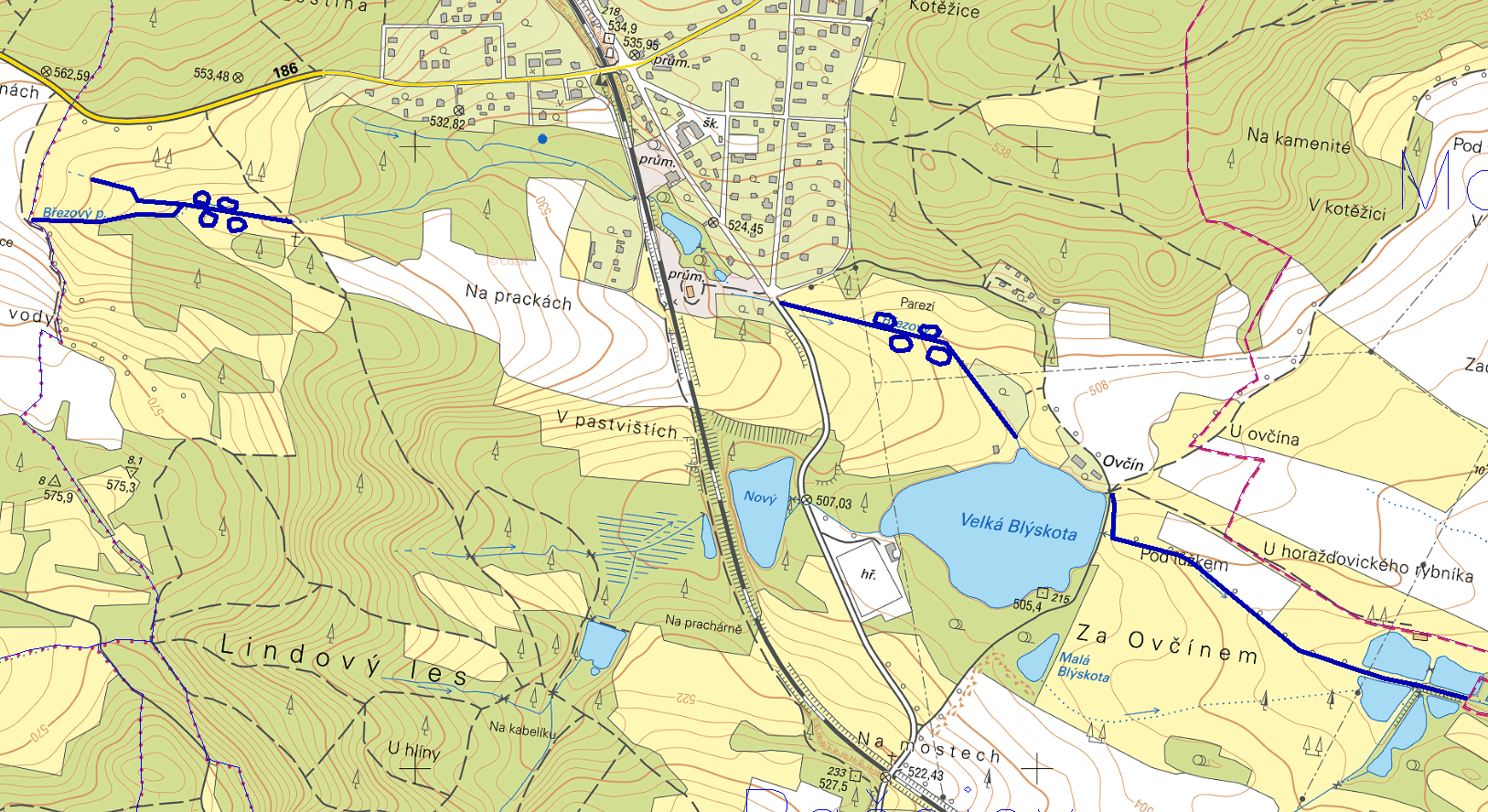
**Obvod KoPÚ**

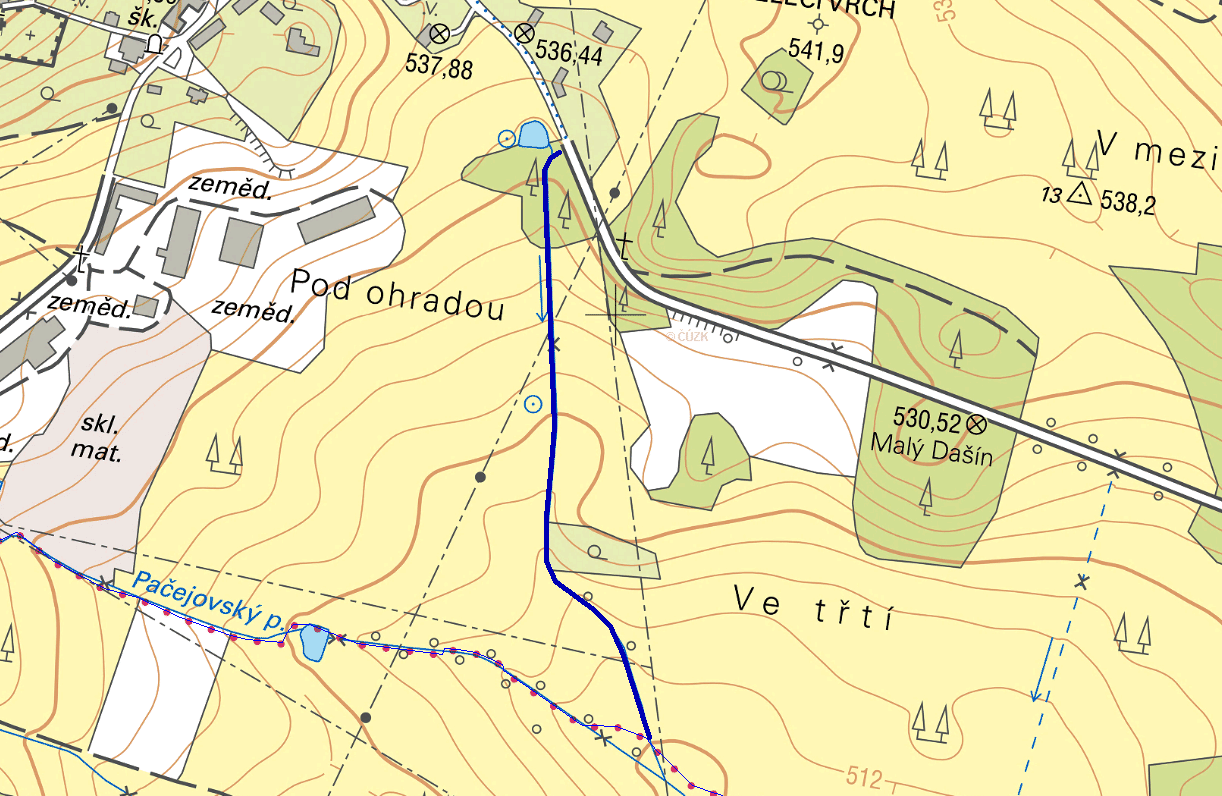
Obvod KoPÚ byl z větší části navržen po katastrální hranici. Pouze v místech, kde katastrální hranice navazuje na lesní komplex byl obvod navržen po vnitřní části lesního celku. Část obvodu bude převzata a to mezi k. ú. Pačejov a k. ú. Velešice u Pačejova, kde jsou již pozemkové úpravy dokončeny. Intravilán obce Pačejov, roztroušená zástavba a lesní celky uvnitř zemědělských enkláv jsou dány mimo obvod pozemkových úprav.

**Projednání návrhu vodohospodářských opatření s obcí Pačejov**

Na základě projednání zadání komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pačejov s obcí Pačejov byly vytipovány lokality pro umístění vodohospodářských opatření (revitalizace vodního toku (Březový potok) se soustavou tůní) a revitalizace umělého vodního toku v jižní části řešeného území. Tyto lokality jsou zakresleny v mapě modrou barvou

Obr. 1 návrh vodohospodářských opatření

****

****

**Statistické údaje:**

## k.ú.: 717304 - Pačejov - podrobné informace

|  |  |
| --- | --- |
| Údaje jsou ve správě KP Klatovy | email: [kp.klatovy@cuzk.cz](mailto:kp.klatovy@cuzk.cz) |
| Kollárova 528, 33901 Klatovy | telefon: 376350211 fax: |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Kraj | 43 - Plzeňský | NUTS3 | CZ032 |
| Okres | 3404 - Klatovy | NUTS4 | CZ0322 |
| Obec | 556912 - Pačejov | NUTS5 | CZ0322556912 |
| Pracoviště | 404 - Klatovy |  | |

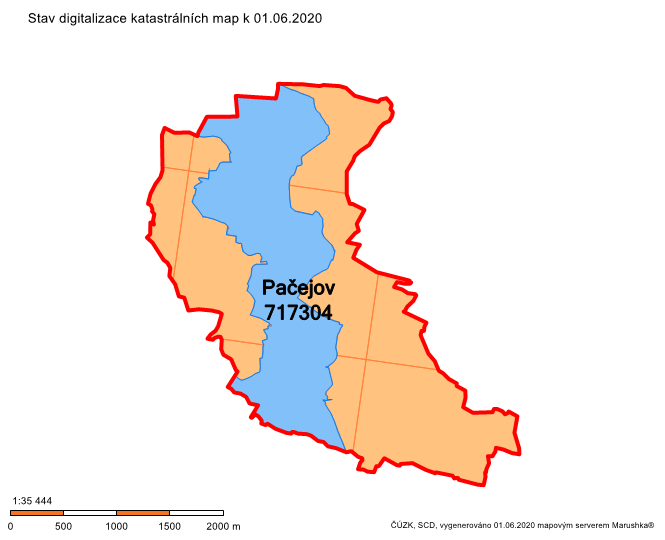
|  |  |
| --- | --- |
| Obec s rozšířenou působností | 3203 - Horažďovice |
| Pověřený obecní úřad | 32031 - Horažďovice |

### Statistické údaje (stav ke dni: 18.7.2021)

|  |  |
| --- | --- |
| **Pozemky KN/ZE** | **Ostatní údaje** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Druh pozemku** | **Způsob využití** | **Počet parcel** | **Vyměra [m2]** | | orná půda |  | 406 | 2582385 | | zahrada |  | 270 | 225108 | | ovoc. sad |  | 12 | 41235 | | travní p. |  | 239 | 842149 | | lesní poz |  | 185 | 1931786 | | vodní pl. | nádrž přírodní | 1 | 127 | | vodní pl. | nádrž umělá | 9 | 3951 | | vodní pl. | rybník | 22 | 249834 | | vodní pl. | tok umělý | 37 | 13865 | | vodní pl. | zamokřená pl. | 5 | 5797 | | zast. pl. | společný dvůr | 2 | 398 | | zast. pl. |  | 333 | 112464 | | ostat.pl. | dráha | 17 | 74697 | | ostat.pl. | jiná plocha | 130 | 123806 | | ostat.pl. | manipulační pl. | 37 | 54195 | | ostat.pl. | neplodná půda | 312 | 217257 | | ostat.pl. | ostat.komunikace | 163 | 78161 | | ostat.pl. | pohřeb. | 7 | 2952 | | ostat.pl. | silnice | 67 | 78935 | | ostat.pl. | sport.a rekr.pl. | 13 | 32336 | | Celkem KN |  | 2267 | 6671438 | | PK |  | 431 | 2109171 | | Celkem ZE |  | 431 | 2109171 | | Par. DKM |  | 1858 | 2477553 | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Typ údaje** | **Způsob využití** | **Počet** | | č.p. | bydlení | 158 | | č.p. | byt.dům | 8 | | č.p. | doprava | 1 | | č.p. | jiná st. | 2 | | č.p. | obč.vyb | 2 | | č.p. | obč.vyb. | 3 | | č.p. | rod.dům | 22 | | č.p. | rod.rekr | 4 | | č.p. | tech.vyb | 1 | | č.e. | jiná st. | 1 | | č.e. | rod.rekr | 35 | | bez čp/če | bydlení | 1 | | bez čp/če | doprava | 2 | | bez čp/če | garáž | 9 | | bez čp/če | jiná st. | 46 | | bez čp/če | obč.vyb | 4 | | bez čp/če | obč.vyb. | 1 | | bez čp/če | tech.vyb | 4 | | bez čp/če | výroba | 1 | | bez čp/če | zem.stav | 13 | | rozestav. |  | 1 | | vod.dílo | hráz ohr | 2 | | Celkem BUD |  | 321 | | byt.z. | byt | 29 | | byt.z. | garáž | 24 | | byt.z. | rozest. | 1 | | obč.z. | byt | 13 | | obč.z. | j.nebyt | 1 | | obč.z. | sk.neb | 1 | | Celkem JED |  | 69 | | LV |  | 436 | | spoluvlastník |  | 668 | |

### Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Druh mapy** | **Právní moc** | **Měřítko** | **Platná od** | **Platná do** | **Poznámka** |
| DKM |  | 1:1000 | 11.11.2009 |  |  |
| THM-V |  | 1:2000 | 01.04.1961 | 11.11.2009 |  |
| S-SK GS |  | 1:2880 | 1837 |  |  |

[](https://www.cuzk.cz/CUZK/media/Digitalizace/KATUZE_717304.png)  
  

**Hospodařící subjekty:**

Václav Hlaváč

AGRO Olšany, s. r. o.

EM – KOM, s. r. o.

Jan Lávička

Obchodně výrobní družstvo „SLAVNÍK“

Výrobně obchodní družstvo Kadov

Výrobně-obchodní družstvo Velký Bor

Petr Behenský

Farma Kovařík, s. r. o.

**Přehled stanovisek dotčených orgánů státní správy a organizací:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Poř. č.** | **Název, adresa** | **Vyjádření ze dne** | **Vyjádření** |
| **1.** | **Městský úřad Horažďovice,** Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice | 17. 3. 2020 | respektovat |
| **2.** | **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň**  Sušická 1186/23, 32600 Plzeň | 17. 3. 2020 | na vědomí |
| **3.** | **Ředitelství silnic a dálnic ČŘ**  Čerčanská 12, 14000 Praha | 19. 3. 2020 | na vědomí |
| **4.** | **GridServices, s. r. o.**  Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno | 23. 3. 2020 | respektovat |
| **5.** | **ČEZ Distribuce, a.s.** Teplická 874/8, 405 02 Děčín | 23. 3. 2020 | respektovat |
| **6.** | **Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury** Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice | 24. 3. 2020 | respektovat |
| **7.** | **LESY ČR, Lesní správa Klatovy**  Voříškova 259, 33901 | 25. 3. 2020 | respektovat |
| **8.** | **Státní pozemkový úřad, Oddělení správy vodohospodářských děl** Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha | 24. 3. 2020 | respektovat |
| **9.** | **Městský úřad Klatovy**, **Odbor výstavby a územního plánování**  Balbínova 59, 33901 Klatovy | 25. 3. 2020 | respektovat |
| **10.** | **Obvodní báňský úřad Plzeňského a Jihočeského kraje,** 17. listopadu 1926/1, 30100 Plzeň | 25. 3. 2020 | respektovat |
| **11.** | **LESY ČR, Lesní správa Klatovy**  Voříškova 259, 33901 | 25. 3. 2020 | respektovat |
| **12.** | **Telco Pro Services, a. s.**  Duhová 1531/3, 140 00 Praha | 25. 3. 2020 | na vědomí |
| **13.** | **Správa železnic, státní organizace** Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 | 27. 3. 2020 | respektovat |
| **14.** | **Státní pozemkový úřad, Oddělení správy vodohospodářských děl** Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha | 30. 3. 2020 | respektovat |
| **15.** | **Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí**, Škroupova 18, 306 13 Plzeň | 31. 3. 2020 | respektovat |
| **16.** | **Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy**  Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice | 6. 4. 2020 | respektovat |
| **17.** | **Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí**  Mírové náměstí 1, 34101 Horažďovice | 8. 4. 2020 | respektovat |
| **18.** | **Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy** Kollárova 528, Klatovy III, 339 01 Klatovy | 3. 6. 2020 | respektovat |
| **19.** | **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Klatovy**  Randova 167/I, 33901 Klatovy | 5. 5. 2020 | respektovat |

**Dokumenty Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj:**

Podmínky využití výsledků pozemkových úprav k obnově katastrálního operátu (KÚ pro Plzeňský kraj) 2. aktualizované vydání – platnost ke dni 1. 11. 2008.